

สัญญาบริการ

สัญญาบริการ ชื่อน้ำแข็งพานิชย์

การบำรุงรักษาตามกำหนดสำหรับชื่อน้ำที่ใช้งานแข็งพานิชย์

ชื่อน้ำที่เปิดใช้งานวันละสิบสองชั่วโมง รับภาระหนักกว่าชื่อน้ำในบ้านสี่ถึงหกเท่า เอกสารฉบับนี้ระบุว่า RonYen ให้บริการอะไร บ่อยแค่ไหน และในราคาเท่าใด

การใช้งานเชิงพาณิชย์ไม่เหมือนการใช้งานในบ้าน

ช่างนำในบ้านเปิดใช้สองชั่วโมงแล้วมีเวลาแห้งอีกยี่สิบชั่วโมง ส่วนห้องช่างนำเชิงพาณิชย์ต้องไต่จากอุณหภูมิห้องขึ้นไปเก้าสิบองศาแล้วลงมาใหม่ทุกวัน และแทบไม่มีช่วงเวลาให้แห้งอย่างเพียงพอ

ทุกอย่างในห้องจึงเสื่อมเร็วขึ้นตามอัตรานั้น หินอิฐเตอร์แตกร้าว สกรูและอุปกรณ์ยึดคลายตัว ไม้บานึงดูดซับเหงื่อและเกลือ ผิวภายนอกโดนสภาพอากาศ

ทั้งหมดนี้ไม่ใช่ความบกพร่อง แต่เป็นผลตามปกติของการใช้ช่างนำเป็นธุรกิจ การบำรุงรักษาตามกำหนดคือสิ่งที่ทำให้ห้องเชิงพาณิชย์ในปีที่แปดยังทำงานได้เหมือนปีแรก

ห้องเชิงพาณิชย์ที่ดูแลรักษาอย่างดีโดยทั่วไปมีอายุใช้งาน 12 ถึง 15 ปีสำหรับไม้เรตซิดาร์ และ 8 ถึง 10 ปีสำหรับไม้เทอร์โมไวน์ หากไม่มีการบำรุงรักษา อายุใช้งานจะสั้นลงอย่างมีนัยสำคัญ

สิ่งที่เสียก่อน

1 หินอิฐเตอร์

ภายใต้การใช้งานเชิงพาณิชย์ หินจะแตกร้าวและยุบตัวภายในหนึ่งปี หินที่ยุบตัวขวางการไหลของอากาศ ทำให้ขดลวดร้อนเกิน นี่คือการที่ถูกต้องที่สุดในการดูแลล่วงหน้า

2 อุปกรณ์ยึด

การขยายและหดตัวจากความร้อนอย่างต่อเนื่อง ประกอบกับอากาศชายทะเล ทำให้สกรูและอุปกรณ์ยึดคลายตัวและเป็นสนิม เราใช้สแตนเลส 316 ทั้งหมด และตรวจสอบทุกครั้งที่ใช้บริการ

3 พื่นผิวบานึง

เหงื่อ เกลือ และน้ำมันจากผิวหนัง รวมกับน้ำหนักที่กดทับตลอดเวลา ทำให้พื้นผิวบานึงเป็นวัสดุสิ้นเปลือง เราออกแบบให้เป็นชิ้นส่วนถอดได้ เปลี่ยนใหม่ได้ภายในครึ่งวัน

4 ขดลวดอิฐเตอร์

ขดลวดสำหรับงานเชิงพาณิชย์มีอายุสี่ถึงหกปี ไม่ใช่สิบปี เรามันก็ชั่วโมงการใช้งาน เพื่อให้การเปลี่ยนเป็นเรื่องที่วางแผนไว้ ไม่ใช่เหตุฉุกเฉิน

แพ็คเกจบริการ

เหมาะกับสถานประกอบการ
ส่วนใหญ่

แพ็คเกจ	Commercial	Commercial Plus	Island ภูเก็ต สมุย พะจัน
บริการประจำปี	มี	มี	มี
บริการรายไตรมาส	3 ครั้ง	3 ครั้ง	1 ครั้ง
รายงานลายลักษณ์อักษร	ทุกครั้ง	ทุกครั้ง	ทุกครั้ง
เข้าชมด่วน	—	ภายใน 48 ชม.	สนับสนุนทางไกล
ส่วนลดอะไหล่	—	15%	—
ขดลวดฮีทเตอร์	—	รวม 1 ชุดต่อปี	—
ค่าเดินทาง โซน 1 และ 2	รวม	รวม	ไม่เกี่ยวข้อง
ค่าเดินทาง โซน 5	—	—	รวม
ค่าบริการรายปี	฿48,000	฿72,000	ภูเก็ต ฿95,000 สมุย ฿105,000 พะจัน ฿125,000

ค่าบริการทั้งหมดคิดต่อห้องชามานาหนึ่งห้องต่อปี ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม วัสดุสิ้นเปลืองเรียกเก็บแยกต่างหากตามการใช้งานจริง ดูหน้า 5

Commercial เหมาะสำหรับสถานประกอบการที่เปิดทุกวัน Commercial Plus เหมาะสำหรับสถานประกอบการหลายห้อง ที่ การหยุดให้บริการมีต้นทุนจริง Island สำหรับสถานประกอบการบนเกาะภูเก็ต สมุย และพะจัน ซึ่งกำหนดเป็นสอง ครั้งต่อปีแทนสี่ครั้ง ดูหน้า 6

ปีแรกรวมอยู่ในราคาโดยไม่มีค่าใช้จ่าย ในระดับแพ็คเกจ Commercial สำหรับการติดตั้งอุปกรณ์เชิงพาณิชย์ทุกรายการจาก RonYen ต่ออายุในอัตราปกติ หรืออัปเกรดเป็น Commercial Plus ได้ทุกเมื่อ

ขอบเขตงาน

บล็อก A

บริการรายไตรมาส

ประมาณสองชั่วโมง ช่างหนึ่งคน

ฮาร์ดแวร์และชิ้น

- ยกและตรวจสอบชิ้นทั้งชุด
- นำชิ้นที่แตกหักและแตกละเอียดออก
- จัดเรียงใหม่ให้อากาศไหลผ่านขดลวดได้ถูกต้อง
- ตรวจสอบขดลวดด้วยสายตาว่ามีตะกรันหรือบิดเบี้ยวหรือไม่
- บันทึกชั่วโมงการใช้งานฮาร์ดแวร์

โครงสร้าง

- สุ่มตรวจสอบอุปกรณ์ยึดว่าขยับหรือเป็นสนิม
- ตรวจสอบสกรูและแฉกน็อตที่ขันแน่นหรือคลายที่ขันขึ้น
- ตรวจสอบผนังและเพดานว่าโค้งหรือเปลี่ยนสี

ระบบระบายอากาศและระบบควบคุม

- ทำความสะอาดช่องอากาศเข้าและออก ตรวจสอบการไหลของอากาศออก
- ตรวจสอบความแม่นยำของเซ็นเซอร์เทียบกับเทอร์โมมิเตอร์อ้างอิง

ประตูลูกและกระจก

- ตรวจสอบบานพับและการแนบสนิทของซี่ล
- แรงขันมือจับและอุปกรณ์ยึดกระจก

รายงาน

- บันทึกสภาพเป็นลายลักษณ์อักษรพร้อมภาพถ่าย

บล็อก B

บริการประจำปี

ครั้งวันถึงหนึ่งวันเต็ม ช่างสองคน รวมทุกรายการในบริการรายไตรมาส เพิ่มเติมด้วย:

ไม้

- เปลี่ยนชิ้นฮาร์ดแวร์ทั้งชุด
- ถอดพื้นผิวผนัง ทำความสะอาด และเคลือบด้วยน้ำมันพาราฟินเกรดขนานนำ
- ทำความสะอาดและเคลือบน้ำมันผิวภายนอกใหม่
- เปลี่ยนระแนงผนังที่ซ่อมไม่คุ้ม

ระบบไฟฟ้า

- เปิดกล่องคอนแทกเตอร์ ตรวจสอบข้อต่อว่ามีรอยไหม้จากความร้อน และขันแน่นใหม่
- ทดสอบค่าความต้านทานขดลวดเทียบกับสเปค บันทึกแนวโน้มการสึกหรอ
- ทดสอบระบบตัดเมื่ออุณหภูมิเกิน และตรวจสอบการรีเซ็ต
- ทดสอบค่าความต้านทานฉนวนของวงจรฮาร์ดแวร์
- ตรวจสอบคอมไฟ ยืนยันว่าไดรเวอร์อยู่นอกห้องร้อน

โครงสร้างและความชื้น

- ตรวจสอบช่องระบายอากาศด้านหลังห้องว่าอุดตันหรือน้ำขังหรือไม่
- ตรวจสอบใต้พื้นและฐาน โดยเฉพาะการติดตั้งบนดาดฟ้า
- ตรวจสอบผนังที่ติดกับพื้นที่ปรับอากาศว่ามีการควบแน่นหรือไม่

รายงาน

- รายงานสภาพฉบับเต็มพร้อมภาพถ่าย
- วัสดุสิ้นเปลืองที่ใช้และอะไหล่ที่เปลี่ยน
- รายการที่ต้องติดตามในครั้งถัดไป
- ประมาณการอายุใช้งานคงเหลือของฮาร์ดแวร์และไม้ผนัง

วัสดุสิ้นเปลือง

วัสดุสิ้นเปลืองไม่รวมอยู่ในค่าบริการรายปี เรียกเก็บเมื่อมีการใช้จริง ท่านจึงจ่ายเฉพาะสิ่งที่ห้องใช้ไปจริงเท่านั้น

รายการ	หน่วย	ราคา
หินชาน้ำ	กล่อง 25 กก.	฿2,000
น้ำมันพาราฟินสำหรับบ้าน	ต่อลิตร	เสนอราคา
ระแนงม้านั่ง	ต่อชิ้น	เสนอราคา
อุปกรณ์ยึดสแตนเลส 316	ตามการใช้งาน	เสนอราคา
ขดลวดฮีทเตอร์	ต่อชุด	เสนอราคา

ปริมาณหินขึ้นอยู่กับฮีทเตอร์ที่เลือกใช้ โดยทั่วไป ห้องที่ใช้ฮีทเตอร์ 15 กิโลวัตต์สองตัว จะใช้หิน 60 ถึง 100 กก. ต่อปี หรือ ฿4,800 ถึง ฿8,000 การเปลี่ยนระแนงม้านั่งมักเริ่มในปีที่สามหรือสี่ ขดลวดฮีทเตอร์มักเปลี่ยนระหว่างปีที่สี่ถึงหก

ค่าเดินทาง

โซน 1 และ 2 รวมอยู่ในค่าบริการแพ็คเกจ Commercial และ Commercial Plus ค่าเดินทางโซน 5 รวมอยู่ในแพ็คเกจ Island

โซน	พื้นที่	ค่าเดินทางเพิ่มเติม
1	ชลบุรี พัทยา ศรีราชา ระยอง	รวม
2	กรุงเทพฯ สมุทรปราการ นนทบุรี	รวม
3	ภายใน 300 กม. — หัวหิน เขาใหญ่ กาญจนบุรี	฿4,500 ต่อครั้ง
4	เกิน 300 กม. — เชียงใหม่ อีสาน	฿4,500 ต่อช่างต่อวัน บวกค่าเดินทาง และที่พักตามจริง
5	ภูเก็ต สมุย พะจัน	รวมอยู่ในแพ็คเกจ Island การให้บริการเพิ่มเติมดูหน้า 6

บริการบนเกาะ

Island สำหรับสถานประกอบการบนเกาะภูเก็ต สมุย และพะงัน ซึ่งการเข้าบริการแต่ละครั้งใช้เวลาเดินทางสองถึงสามวัน จึงกำหนดเป็นสองครั้งต่อปีแทนสี่ครั้ง รวมค่าเดินทางทั้งหมด และกำหนดสเปคหินในปริมาณที่มากขึ้นให้เหมาะกับรอบการเข้าบริการ

อัตราสำหรับเกาะรวมค่าตัวเครื่องบิน เรือเฟอร์รี่ ที่พัก และการเดินทางในพื้นที่แล้ว

การเข้าบริการโซน 5 เพิ่มเติม

นอกเหนือจากสองครั้งที่รวมอยู่ในแพ็คเกจ Island

เกาะ	รายไตรมาส	ประจำปี
	ช่าง 1 คน	ช่าง 2 คน
ภูเก็ต	฿15,000	฿42,000
สมุย	฿18,500	฿50,000
พะงัน	฿25,000	฿65,000

หากสถานประกอบการมีห้องชาวน้ำมากกว่าหนึ่งห้องบนเกาะเดียวกัน จะรวมการเข้าบริการเป็นทริปเดียวและเสนอราคาตามคำขอ

การเรียกช่างนอกสัญญา

฿6,500

ครอบคลุมค่าเดินทางเข้าหน้างานและการวิเคราะห์ปัญหาชั่วโมงแรกเท่านั้น อะไหล่และค่าแรงเพิ่มเติมเรียกเก็บแยกต่างหาก มีค่าเดินทางเพิ่มเติมนอกโซน 1 และ 2

การรับประกัน

อุปกรณ์ RonYen มีการรับประกันดังนี้:

- โครงสร้าง สองปี
- ชิ้นส่วนไฟฟ้า หนึ่งปี โดยการเปลี่ยนชิ้นส่วน
- กระจกและอุปกรณ์ประกอบ หนึ่งปี

การรับประกันสำหรับการติดตั้งเชิงพาณิชย์มีผลเมื่อมีการบำรุงรักษาตามกำหนดในเอกสารนี้ และปฏิบัติตามขั้นตอนการดูแลรายวันและรายสัปดาห์

นี่ไม่ใช่เงื่อนไขทางเทคนิค ห้องเชิงพาณิชย์ที่เปิดวันละสิบสองชั่วโมงโดยไม่เปลี่ยนหิน ไม่ปล่อยให้แห้งข้ามคืน และไม่ตรวจสอบอุปกรณ์ยึด จะเสียเร็วกว่าห้องที่ได้รับการบำรุงรักษา และสาเหตุจะมาจากการดูแล ไม่ใช่การผลิต

การรักษากำหนดการบำรุงรักษาช่วยปกป้องห้องและรักษาการรับประกันไว้ เราจัดทำรายงานเป็นลายลักษณ์อักษรหลังการเข้าบริการทุกครั้ง บันทึกจึงเป็นของท่าน ไม่ใช่ของเรา

การจองบริการ

RonYen Wellness Co., Ltd

บ้านสวน ชลบุรี

ronyen.com

สัญญาบริการเสนอราคาต่อห้องชวนาหนึ่งห้อง สถานประกอบการหลายห้องและผู้ประกอบการหลายสาขา
เสนอราคาตามคำขอ